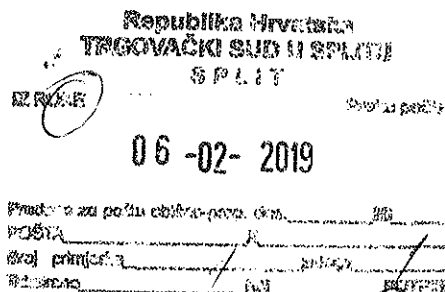


KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d. u stečaju
Ivana Pavla II 404
Kaštel Štafilić
06. veljače 2019. godine.

25-26
- 366
12. St-19/2015



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p stečajni sudac
gosp. Paško Bačić

Predmet: Oglas o prodaji nekretnina – radi objave na e-oglasna ploča - dostavlja se

U prilogu je oglas o prodaji 10 četica zemlje koje nisu opterećene razlučnim pravima, a za prodaju kojih je skupština vjerovnika ovlastila stečajnog upravitelja.

Molim stečajnog suca da oglas objavi ne stranicama e-oglasna ploča.

Oglas će također biti objavljen na WEB stranicama sudačke mreže, FINA-očevidnik pokretnina i nekretnina, a skraćeni oglas u tiskanom izdanju Slobodne Dalmacije.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilog: Primjerak oglasa o prodaji nekretnina

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.
U STEČAJU
Kaštel Štafilić

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d. u stečaju

OIB:47079015776

Ivana Pavla II 404, Kaštel Štafilić

06. veljače 2019. godine.

OGLAŠAVA

prodaju imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda i javnom dražbom

I. PREDMET PRODAJE:

Nekretnine u predjelu Kaštel Štafilića, sve K.O. Kaštel Štafilić – Novo:

rb	oznaka zemljišta	č.z.	zu	m2	Početna prodajna cijena u kn
	2	3	4	5	6
1	Maslinik	1128/1	1176	4.212	784.584,72
2	Pašnjak	1228	846	7.309	1.272.643,08
3	Oranica i pašnjak	1231	2020	3.213	559.447,56
4	Šuma i oranica-suvlasnički dio 2366/6211	1259	804	2.366	411.967,92
5	Pašnjak	1284	2327	2.626	457.239,12
6	Pašnjak	1285/2	2329	1.963	341.797,56
7	Pašnjak	1289	1578	1.640	285.556,80
8	Put, maslinik, staklenik, Umac	1314	2332	2.500	435.300,00
9	Vrt	1317	1573	3.363	585.565,56

Nekretnine na predjelu Brnik, sve K.O. Split:

	Oznaka zemljišta	č.z.	zu	m2	Početna prodajna cijena u kn
	2	3	4	5	6
10	vinograd	2533	12304	1.012	730.997,96

1. Nekretnine nisu opterećene razlučnim pravima
2. Početna prodajna cijena nekretnina navedena je u koloni 6 tabele i ispod te cijene neće se prodavati na ovom ročištu.

II. UVJETI I NAČIN PRODAJE:

1. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje će se otvarati pred javnim bilježnikom.
2. Pravo na podnošenje ponuda imaju sve domaće i strane, fizičke i pravne osobe, koje temeljem važećih propisa u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na imovini koja je predmet prodaje.
3. Jamčevina iznosi 10% od početne prodajne cijene navedene u koloni 6 tabele i mora biti uplaćena na račun stečajnog dužnika IBAN:HR34 2390 0011 1009 1346 6, otvoren kod HPB d.d. najkasnije do ponedjeljka 04. ožujka 2019. godine. Svrha uplate „jamčevina za kupovinu nekretnine“. Dokaz o uplati jamčevine treba priložiti ponudi.
4. Pisane ponude moraju sadržavati osnovne podatke o ponuditelju, adresu, naziv, sjedište, OIB, broj telefona ili mail adresu, podatke o predmetu koji se kupuje i ponudenu cijenu, a za pravne osobe izvadak iz sudskog registra. Nepotpune i nepravodobne ponude kao i ponude uz koje ne bude dostavljen dokaz o uplati jamčevine neće se razmatrati.

5. Ponude se dostavljaju na adresu javnog bilježnika Mirjane Popovac, Mažuranićevo šetalište 13, Split, u zatvorenoj kuverti sa naznakom „Ponuda za oglas Kaštelanski staklenici – ne otvarati“, a moraju biti dostavljene najkasnije do ponedjeljka 04. ožujka 2019. godine.
6. Ponude će se otvarati u srijedu 06. ožujka 2019. godine u 13.00 sati, u kancelariji javne bilježnice Mirjane Popovac, Mažuranićevo šetalište 13, Split.
7. Ako više ponuditelja ponudi istu cijenu, bit će pozvani pismenim putem na dražbovanje.
8. Ponuditelj koji ne uplati jamčevinu nema pravo sudjelovanja na javnoj dražbi.
9. Kupcu se jamčevina uračunava u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od 3 dana od održavanja javne dražbe.
10. Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za uplaćenu jamčevinu u roku od 15 dana, od obavijesti o prihvaćanju njegove ponude, u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine.
11. Ponuditelj koji povuče ponudu prije početka otvaranja ponuda ili održavanja javne dražbe, ili se ne želi nadmetati, ili ne uplati kupovnu cijenu u roku, gubi pravo na povrat jamčevine.
12. Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“ pa su isključeni svi naknadni prigovori kupca
13. Kupac snosi sve poreze, pristojbe, ovjere i sve druge troškove vezane za prodaju predmetne imovine.
14. Za sve obavijesti, kao i dogovor o pregledu nekretnine treba kontaktirati stečajnog upravitelja radnim danom od 10 – 13 sati na mob. 091-475 1111 ili mail v.separovic@gmail.com

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d. u stečaju

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.
U STEČAJU
Kaštel Štafilić

